

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

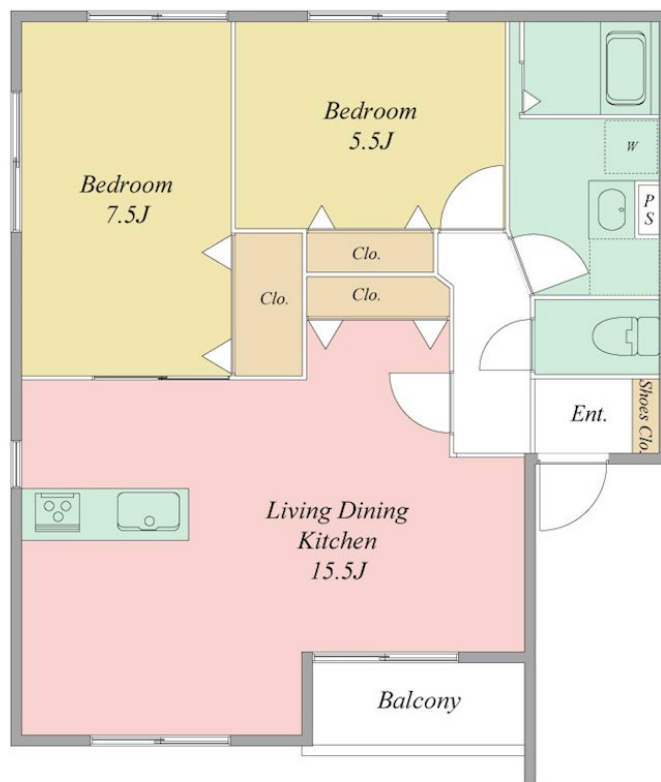
## インターネット使用料無料！南向き！日当たり良

角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M S タウン 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 2 丁目17-8		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	64.04㎡	向き	南
築年月	2008年1月19日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年11月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート: 3,025円 自治会費(年払い): 3,600円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)口座引		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月28日

No.12256-0012

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%