

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	マグノリア B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町1136-1		
交通	遠鉄バス 上西町停 バス停徒歩7分 遠州鉄道 助信駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(8.4畳) 洋室(6.7畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.42㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, オール電化, システムキッチン, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月24日

No.R-63-0000103557

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 90100000000139258

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。