

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 72,000円 | 0円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 電子ロック, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 高台に立地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ザ・レジデンス小豆餅 505号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区小豆餅1丁目19-24 | | |
| 交通 | 遠鉄バス 葵町東停 バス停徒歩4分 遠州鉄道 上島駅 徒歩38分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.1畳) 洋室(5.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 40.79㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2015年3月7日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面 | | |
| その他費用 | [一時金] e住まいサポート: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円) | | |
| 備考 | 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月23日

No.R-65-000000210



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |