

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 22,000円 | 3,000円 |

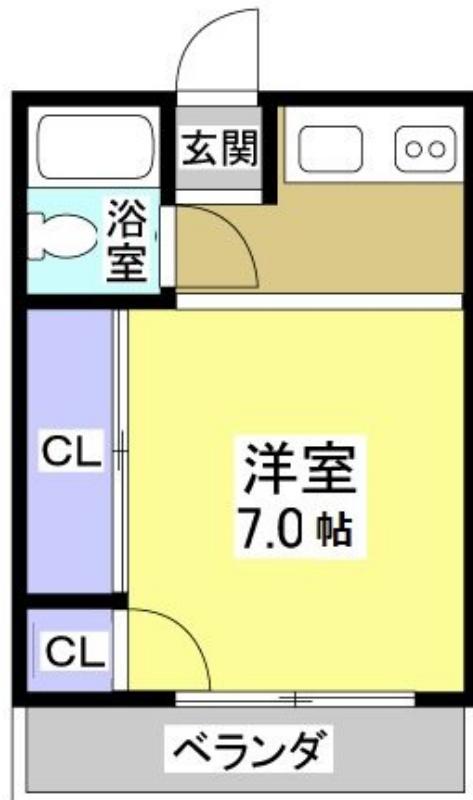
医大生さん歓迎！社会人さんも！

2 F 以上,最上階,上階無し,前面棟無,当社管理物件,南面バルコニー,高台に立地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 青雲荘 203号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区半田山4丁目41-36 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 積志駅 徒歩33分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) K(3.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.98m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1983年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,フローリング,ユニットバス,押入,照 | | |
| その他費用 | [一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座 | | |
| | 契約更新事務手数料(16,500円税込み) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000000430



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|------|------|
| 仲介元付 (専任) | | | | | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% | |