

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,500円

常葉大学学生さん通学便利！

2 F 以上,南面バルコニー,陽当たり良好,高台に立地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ペーベ1996 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町1174-3		
交通	100 (浜北駅-聖隷三方原病院) 曳馬野東 バス停徒歩1分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	24.23㎡	向き	南
築年月	1996年3月12日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 60,000円 e住まいサポート初回費用: 3,850円 [月次費用] 水道料: 2,000円 自治会費: 200円 e住まいサポート: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円 [備考] 共益費・水道料込		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 単身限定		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000001323

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102890

物件管理コード : 100000009422057

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。