FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

エアコン付・収納の多いお部屋です。

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,当社管理物件,駅まで平坦,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	久嶋ハイム　B301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町1221-4		
交通	早出線　下屋敷　バス停徒歩2分 蒲・笠井線　上新屋町　バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.68㎡	向き	東
築年月	1988年10月13日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,じ		
その他費用	[一時金]　自治会費：4,800円　e住まいサポート初回手数料：3,850円 [月次費用]　e住まいサポート：1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者不可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日　No.R-65-0000002310

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　物件管理コード：100000011572337

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。