

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

カードキー,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランポア B 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町943-36		
交通	遠鉄バス 初生町南停 バス停徒歩7分 遠州鉄道 上島駅 徒歩50分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	30.03㎡	向き	南西
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月14日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 49,500円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000002835

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%