

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	10万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アスレ上島 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島6丁目39-7		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩12分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56.4㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等総額の50% 月額保証料: 800円 振替手数料: 330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.R-65-000003489



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%