

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

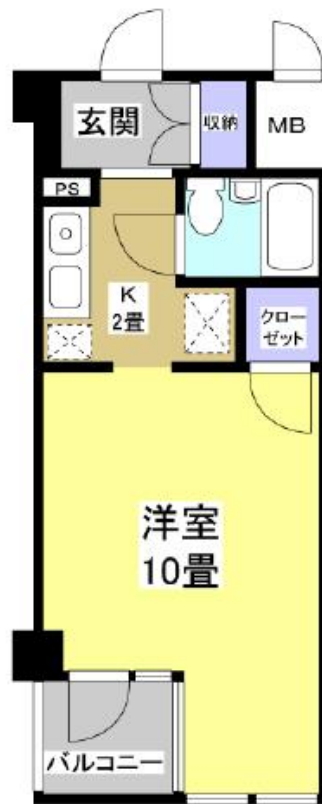
## オール電化・インターネット&WI-FI無料！エアコ

2F以上,インナーバルコニー,最上階,上階無し,寝室10畳以上,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	遠鉄ハイツ自校駅ビル 406号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小池町1580		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	29.7㎡	向き	南東
築年月	1988年4月11日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 4400~5500円/月		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,オール電化,システ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:2,000円 修繕負担金:65,000円 e住まいサポート初回登録料:3,025円 [月次費用] 水道料:2,200円 自治会費:450円 e住まいサポート:1,210円 [備考] 更新料:なし		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート:990円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-65-000004217

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%