

FOR RENT

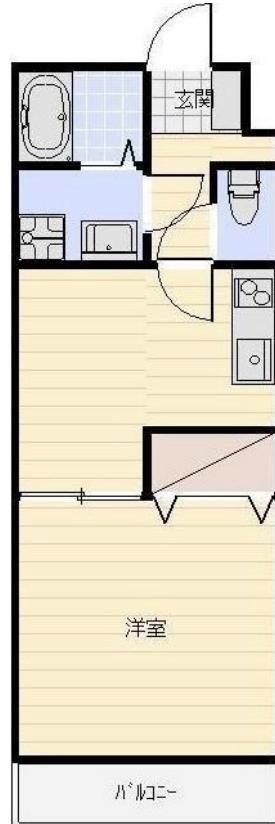
賃料	管理費等
55,000円	5,000円

角住戸,前面棟無,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プロスペール半田山 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東三方町310-1		
交通	53/56〔浜松駅-啓陽高校入口〕 半田山北 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	36m ²	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット		
その他費用	[月次費用] Fサポートplus : 2,420円 定額水道料 : 3,850円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃貸保証会社: (株)オリコフォレントインシュア初回保証料35,000円 月額保証料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000004339



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%