

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションブルースカイ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町948-4		
交通	医大循環右回り 曳馬野東 バス停徒歩7分 遠州鉄道 上島駅 徒歩52分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.52㎡	向き	
築年月	1986年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 700円 Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000004374

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%