

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

早出町のRC造3LDKマンション！

ディンプルキー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシアおおはし 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町208-8		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩12分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 和室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	75.27㎡	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月27日予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 67,100円 [月次費用] 2台目駐車場(敷地外): 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-000004852

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 100000012010621

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。