

FOR RENT

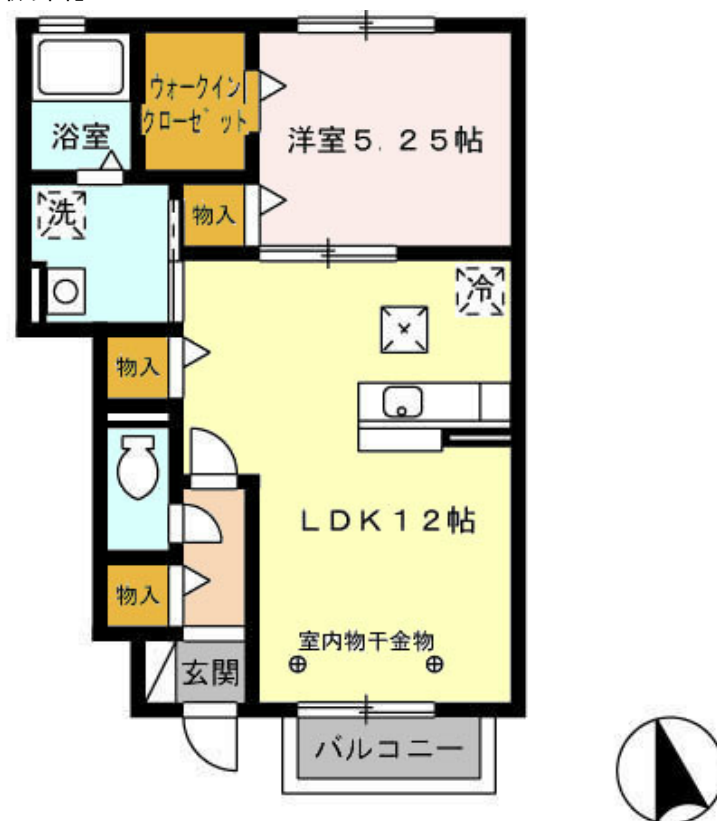
賃料	管理費等
64,000円	5,000円

カードキー,角住戸,玄関ホール,前面棟無,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,高台に立地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークハイツ幸 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸 3 丁目1-33		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩22分 遠州鉄道 上島駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.25畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.45㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300～6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 入町費: 500円 [月次費用] 町会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000004882

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%