

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポワール A 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町365-7		
交通	50 初生大橋 バス停徒歩4分 50 J A 初生支店 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.58㎡	向き	南東
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月23日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C S, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,クロ		
その他費用	[一時金] 入町費: 1,000円 ルームクリーニング 料金: 77,000円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.107619-202

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 100000012268234

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。