FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	0円

買物便利！エアコン付き！

２Ｆ以上,２面採光,最上階,当社管理物件,南西角住戸,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

遠鉄の不動産

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アミューズ　302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町1214-11		
交通	遠州鉄道　曳馬駅　徒歩16分 早出線　下屋敷　バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1992年10月17日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,		
その他費用	[一時金]　e住まいサポート初回手数料：3,850円　自治会入会金：500円 [月次費用]　e住まいサポート：1,210円 [備考]　自治会費：別途		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日　No.R-65-0000006391

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　物件管理コード：100000012291630

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。