

FOR RENT

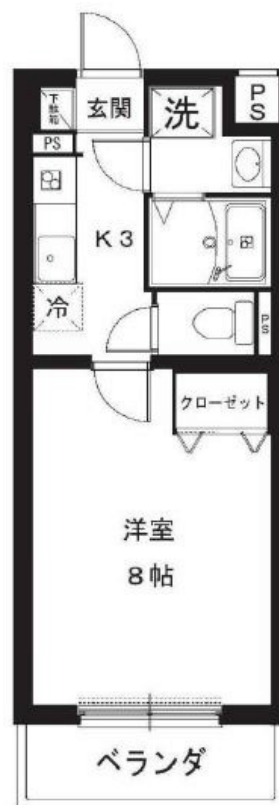
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

電子ロック,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーシャンブルー 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘2丁目1-6		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩26分 山の手医大線 萩丘小学校 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズ		
その他費用	[一時金] くらしーど24 契約時: 16,500円 [月次費用] 水道料金: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000006913

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%