

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

オートロック付き

2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランストーク篠ヶ瀬 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区篠ヶ瀬町212		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩17分 75 原島変電所 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.07畳) 洋室(5.18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月25日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 契約一時金:100,000円 自治会入会金:4,000円 [月次費用] 自治会費:300円 緊急サポート24:1,100円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジャックス:初回保証料20,000円、毎月総月額賃料の1.5%。緊急連絡先として申込者の血縁者(もしくは配偶者の血縁者)必須。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000007626

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%