

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,000円

## お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

カードキー,角住戸,当社管理物件,高台に立地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールメゾン 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉3丁目3-28		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩25分 医大循環右回り 和合町 バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.5㎡	向き	東
築年月	1993年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:300円 e住まいサポート初回手数料:3,025円 修繕負担金:80,000円 [月次費用] e住まいサポート:1,210円 自治会費:400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)口座振		
備考	初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)引落手数料220円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月23日

No.R-65-0000093944

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%