

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸,電子ロック,メールボックス,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DIVA 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区原島町521-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩26分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.74畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.2㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月24日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロゼット, システ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 100,000円 初回デジタルロック電池交換費用: 3,300円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月25日

No.R-65-000008645

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 10000014157478

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。