

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	4,000円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンメゾン 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅2丁目5-16-3		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩36分 山の手医大線 小豆餅 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	27.16㎡	向き	
築年月	2005年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,		
その他費用	[一時金] 鍵費用: 6,600円 退去時清掃費: 55,000円 [月次費用] ライフサポート: 2,200円 自治会費: 650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50% (最低25,000円)、月額手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000010150

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 100000014917757

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。