

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

カードキー,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・ラフィーネ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区原島町65-1		
交通	75 原島変電所 バス停徒歩1分 75 原島 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[一時金] 入町費 : 1,000円 カードキー発行料 : 16,500円 ルームクリーニング料金 : 60,500円 [月次費用] 町会費 : 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000012077



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%