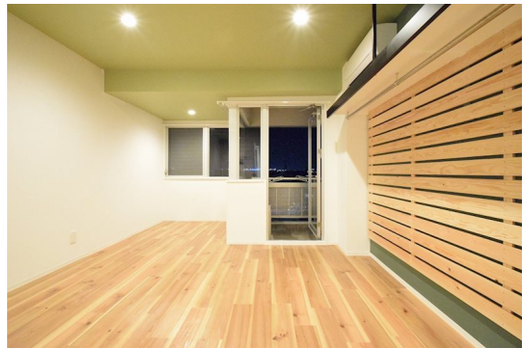
FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

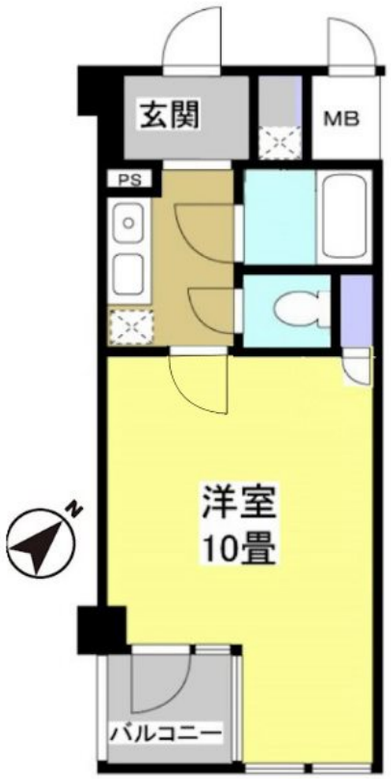
当社貸主物件につき仲介手数料無料!!

２Ｆ以上,リノベーション,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	遠鉄ハイツ自校駅ビル　306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小池町1580		
交通	遠州鉄道　自動車学校前駅　徒歩2分 医大循環右回り　有玉南　バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.7㎡	向き	南東
築年月	1988年4月11日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,オール電化,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要		
その他費用	[一時金]　自治会入会金：2,000円　e住まいサポート初回登録料：3,850円 修繕負担金料：66,000円 [月次費用]　水道料：2,200円　自治会費：450円　e住まいサポート：1,210円　（e住まいGOLDの場合）：3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　【初回保証委託料】賃料等の50%(下限20,000円)【次年度以降保証料】なし【月額保証料・引落手数料】賃料等の1.5%(下限500円)・220円		
備考			

情報更新日2025年7月19日　No.R-65-0000012259

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　物件管理コード：100000016584878

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。