

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

オートロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フロイデミーツ半田山 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山5丁目3-16		
交通	遠州鉄道 積志駅 徒歩35分 秋丘都田線_53 半田公園 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12.15畳) 洋室(5.01畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.1㎡	向き	
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 [月次費用] 24時間管理費:880円 自治会費:250円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回保証料 賃料総額30%、更新5,000円/1年、月額保証料1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-65-0000012448



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%