

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	0円

2 F 以上,角住戸,寝室 8 畳以上,電子ロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェルブール 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西 4 丁目15-6		
交通	41〔基地北門経由〕 瑞穂小学校（浜松市） バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南西
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 40,000円 [月次費用] 水道代: 3,000円 自治会費: 350円 NPサポート: 1,320円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000012594

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 100000016766938

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。