

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,電子ロック,陽当たり良好,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースシティ 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町1245-16		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩18分 早出線 早出新田 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	55.9㎡	向き	
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, オートバス, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット使		
その他費用	[一時金] 自治会入会費: 500円 [月次費用] 自治会費: 450円 FASS24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) FASS、契約時35,000円 振替手数料: 毎月賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.R-65-0000012938

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%