

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,500円	5,000円

角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Perseids 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町149-1		
交通	遠鉄バス 長池停 バス停徒歩5分 遠州鉄道 上島駅 徒歩46分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56.96㎡	向き	南
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年3月5日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング: 67,100円 [月次費用] 自治会費: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2024年12月16日

No.R-65-0000013611



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%