

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	2,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 南面2室, 南面3室, 南面リビング, 高台に立地, 平置
駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	初生町貸家 B 02号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町20-2		
交通	山の手医大線 小豆餅 バス停徒歩5分 遠州鉄道 上島駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) LDK(14畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	79.37㎡	向き	南西
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月27日予定
駐車場	有(敷地内) 3台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 100,100円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 700円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月30日

No.R-65-0000014094



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%