

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	0円

トイレ、バス別です。

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 電子ロック, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 高台に立地, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウインブルドン 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉2丁目33-24		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩26分 遠鉄バス 聖隷病院停 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.05㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 60,000円 自治会入会金: 300円 e住まいサポート 初回登録料: 3,850円 自治会費(年払い): 3,600円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000014896

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000107563

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。