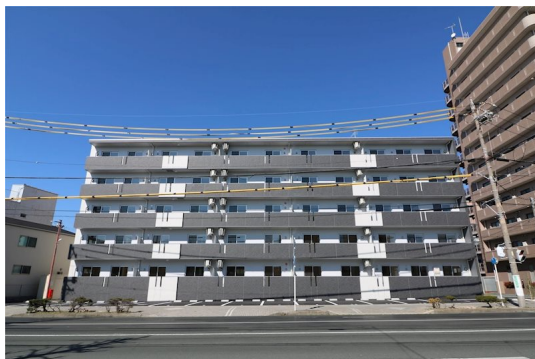


FOR RENT

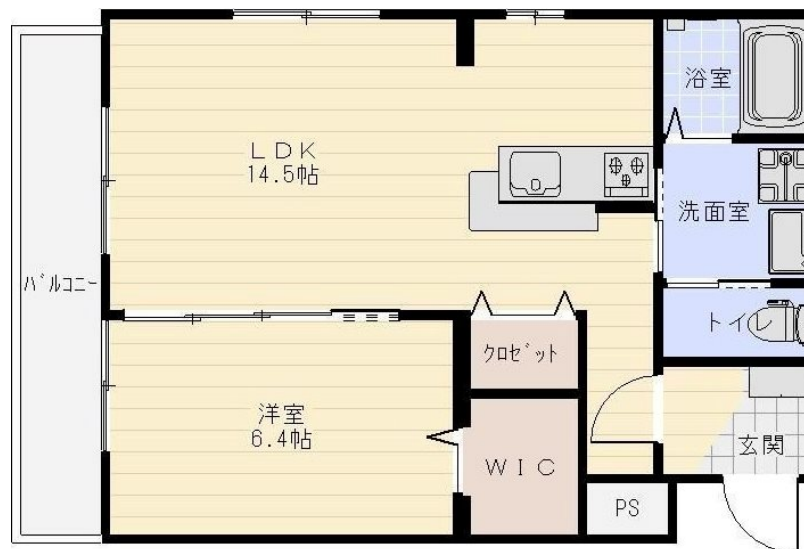
賃料	管理費等
79,000円	6,000円

2F以上,オートロック,電子キー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リヴェール 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚2丁目11-12		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩9分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	49.3㎡	向き	
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, クロ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 [月次費用] 自治会費: 600円 24時間安心ホムド料: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 加入要(賃貸保証会社: 日本セーフティー株式会社、初回: 賃料総額の50%、更新: 10,000円/年、引落手数料: 300円(税別)/月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000015023

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000108458

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。