

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,寝室 8 畳以上,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AVENIR 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘 2 丁目31-16-3		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.16㎡	向き	
築年月	2004年9月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2024年11月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費:50,000円 鍵費用:6,600円 自治会入会金:500円 [月次費用] しずなびライフサポート:2,200円 自治会費:600円 CATV代:220円 [備考] 水道代実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 原則月額合計費用の50%		
備考			

情報更新日2024年11月2日

No.R-65-0000015084



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%