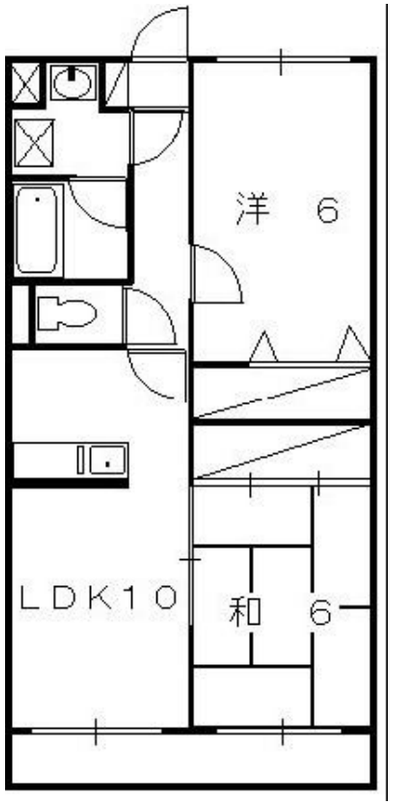
FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

角住戸,畳コーナー,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ　101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島４丁目9-11		
交通	遠州鉄道　上島駅　徒歩6分 2　上島四丁目（早出町北）　バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	51.66㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＢＳ,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：100,000円　くらしーど24：16,500円 [備考]　法人契約は敷金３ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　個人契約は敷金０円・退去修繕費￥１００,０００、法人契約は敷金契約（家賃３ヶ月分）		
備考			

情報更新日2025年9月18日　　No.R-65-0000015963

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2102890　　物件管理コード：111765840890000011500 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。