

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 54,000円 | 3,000円 |

【ネット無料】

2F以上,寝室10畳以上,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 6.5万円 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Force 305号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区幸4丁目5-14 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩29分 山の手医大線 萩丘小学校 バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(11畳) K(3.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 36㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2024年11月中旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 定額水道料: 3,850円 保険料: 900円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.R-65-0000016232



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |