

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

3面採光,角住戸,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Lupinus A 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区桜台2丁目25-20		
交通	30/31 篠ヶ谷北公園 バス徒歩3分 41 ほたる公園北 バス徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.01㎡	向き	南
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月30日予定
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 79,200円 [月次費用] 町会費: 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月29日

No.R-65-0000016851

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%