

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

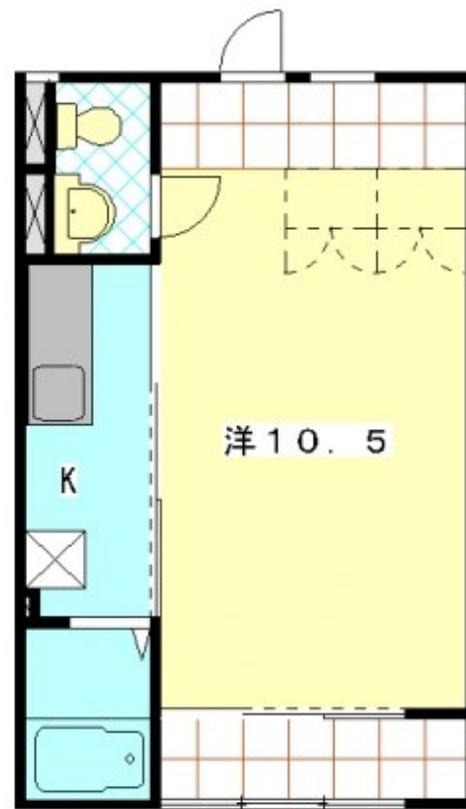
浜松でのお部屋探しは「遠鉄の不動産」へどうぞ

2F以上,最上階,上階無し,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネンス 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大蒲町81-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩22分 80 大蒲西 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.74㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,洗面台		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費:55,000円 鍵(メンテナンス・設定)料:6,600円 [月次費用] しずなびライフサポート:2,200円 自治会費:450円 CATV代:152円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 原則月額合計50%(最低25,000円)、月額手数料:原則支払総		
備考			

情報更新日2025年7月21日

No.R-65-0000016873

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%