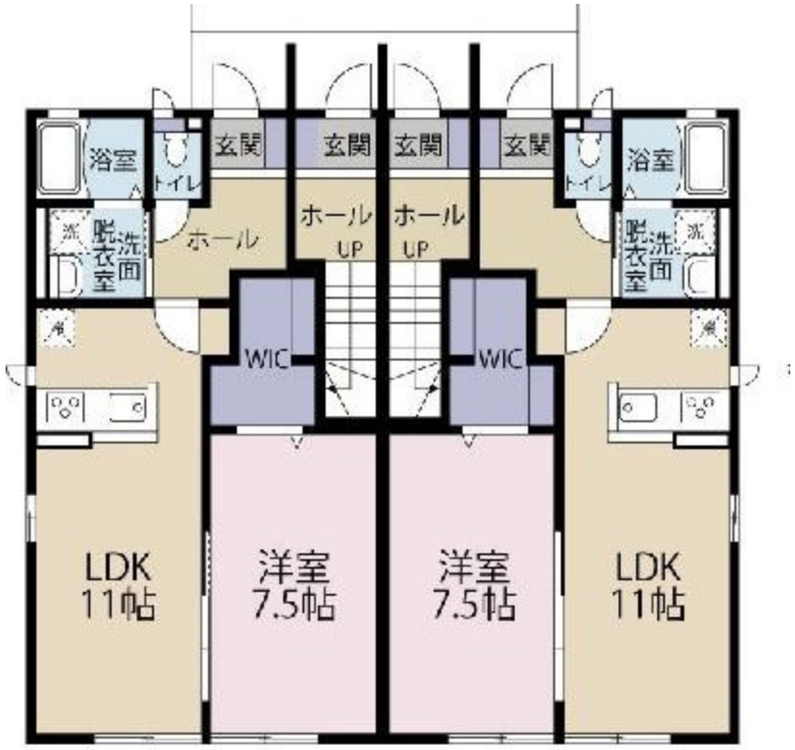
FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

３面採光,角住戸,電子ロック,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイムA　101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北島町722-2		
交通	東海道本線（東海）　天竜川駅　徒歩19分 遠鉄バス　労災篠ヶ瀬線　薬師北　バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.18㎡	向き	
築年月	2010年10月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,オール電化,ガスコンロ設置済,キッ		
その他費用	[一時金]　退去時清掃費：80,000円　自治会入会金：4,000円　鍵費用：6,600円 [月次費用]　しずなびライフサポート：2,200円　自治会費：350円　CATV代：305円　太陽光売電システム利用料：3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：原則月額合計50%（最低25,000円）、月額手数料：		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日　No.R-65-0000017348

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　物件管理コード：1117658408900000124425

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。