

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノースヒル 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東3丁目5-3		
交通	泉高丘線 金田工業 バス停徒歩6分 泉高丘線 高丘東二丁目 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.37畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	46.55㎡	向き	南
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400~7700円/月 2台駐車可		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 温水		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年12月27日

No.R-65-0000017459



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%