

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

和合北の3DKの物件！

2面採光,角住戸,南面2室,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールひだ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北2丁目12-11		
交通	〔浜松駅-聖隷健診センター-姫街道車庫〕 中山（浜松市） バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月25日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	連帯保証人も保証会社も不要です！バス停まで徒歩2分。住宅地で静かな場所です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000018150

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%