

FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,000円

角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,区画整理地内,高台に立地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Steps高丘 107号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北2丁目8-24		
交通	遠鉄バス 高丘町農協 バス停徒歩2分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	22.68㎡	向き	南西
築年月	1989年11月28日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2024年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 60,000円 [月次費用] 水道料: 3,000円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)口座振		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月9日

No.R-65-0000100630



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%