

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

## アクセスも良い充実設備 1 L D K !

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 前面棟無, 電子ロック, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス, 市街地に近い, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                   |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ホワイトアパートメント 803号室                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区常盤町139-17                                                                     |      |     |
| 交通       | 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩3分<br>遠州鉄道 第一通り駅 徒歩7分                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 45.54㎡                                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年2月16日                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月                                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                             |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円<br>[月次費用] 自治会費: 500円 e住まいサポート: 1,210円 (住まいGOLDの場合): 3,300円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手                             |      |     |
| 備考       |                                                                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000019490

お問合せ先



静岡県知事 ( 16 ) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |