

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 42,000円 | 3,000円 |

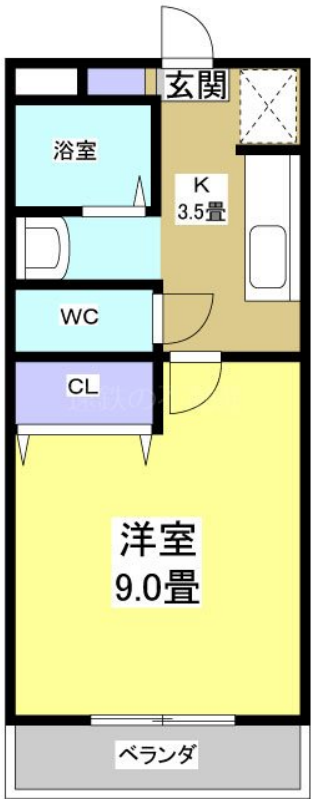
ネット無料、エントランスオートロックと設備充

2F以上,オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランドソレイユ大瀬 204号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区大瀬町431 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩4分 医大循環右回り 有玉中 バス停徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) K(3.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.81㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2004年3月30日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 12,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2024年9月24日予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズ | | |
| その他費用 | [一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 60,000円 鍵交換費: 12,100円 [月次費用] 水道料: 3,300円 町費: 400円 e住まいサポート: 990円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年9月14日

No.R-65-0000020817



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |