

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

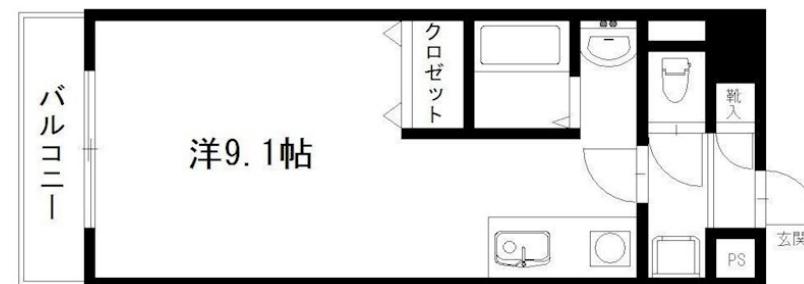
## 女性専用マンション！

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オンリーワン 0307号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島1丁目8-53		
交通	遠州鉄道 鬼馬駅 徒歩8分 内野台線_01_on 阿弥陀 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.83m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年6月11日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金 : 80,000円 玄関edロック電池交換費用 : 3,300円 [月次費用] 自治会費 : 300円 緊急サポート24 : 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JACCS 初回保証料 : 30,000円 月額利用料 : 每月の総月額賃料の 2% 更新料なし。 緊急連絡先 : 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000021382



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2102890

物件管理コード : 1117658408900000156868



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。