

FOR RENT

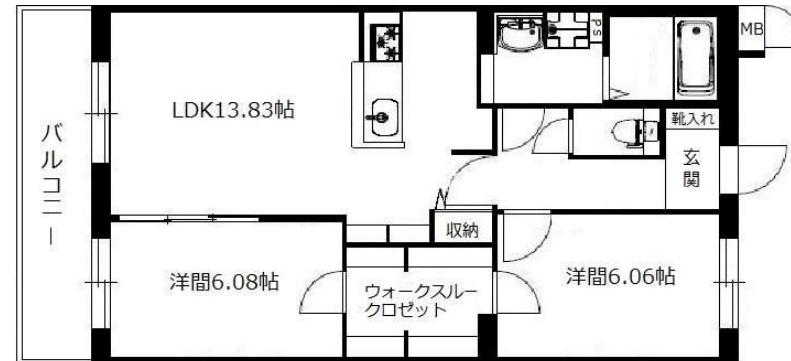
賃料	管理費等
82,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,電子ロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Apricot (アブリコット) 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西3丁目27-21		
交通	〔浜松駅・聖隸健診センター・姫街道車庫〕 市営葵団地 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.83帖) 洋室(6.06帖) 洋室(6.08帖)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	63m ²	向き	南東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月12日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, システム		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 130,000円 初回デジタルロック電池交換費: 3,300円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会関連費: 550円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 保証会社: ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別)・緊急連絡先必須(契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000021693

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%