

FOR RENT

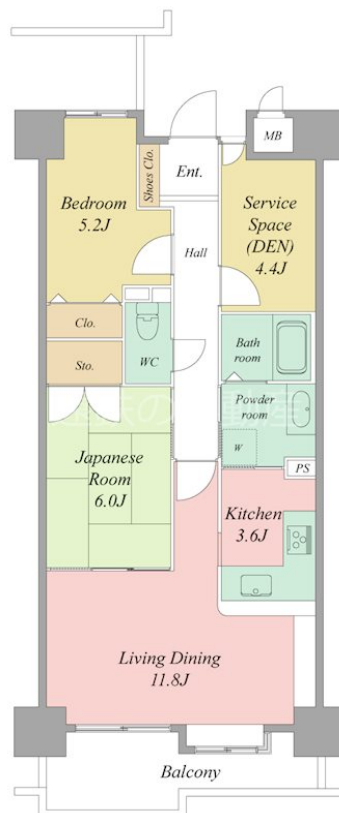
賃料	管理費等
87,000円	5,000円

2 F 以上,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェイハイム東浜松(314) 314号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天龍川町303-3		
交通	中ノ町磐田線_01_on 橋羽 バス停徒歩5分 中ノ町磐田線_01_on 橋羽西 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳) S(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	62.48㎡	向き	南
築年月	1993年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約は礼金1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.R-65-0000021732

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000159021

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。