

FOR RENT

賃料	管理費等
66,500円	5,500円

2F以上,カードキー,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランボア B 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町943-36		
交通	遠鉄バス 初生町南停 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30.03㎡	向き	南西
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月24日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 49,500円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.R-65-0000022013

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000161611

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。