

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,電子キー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションみずほ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西2丁目17-22		
交通	40 葵西小学校入口 バス停徒歩3分 40 初生町西 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチン 5 畳以上,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クラシード24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 600円 2台目駐車場: 4,000円 [備考] 個人契約は敷金0円・3年特約、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は2年毎に家賃総額の50% (初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000022485

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%