

# FOR RENT

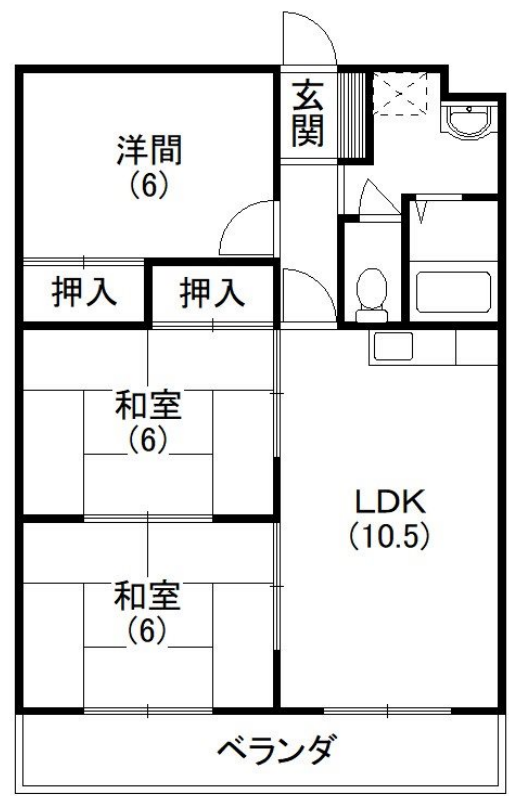
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,高台に立地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション歩 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西 3 丁目16-20		
交通	遠鉄バス ロックタウン浜松葵西 徒歩5分 遠鉄バス 葵西小学校前 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.75㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 デジタルロック交換費: 2,200円 [月次費用] 自治会費: 750円 2台目駐車場: 4,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.R-65-0000022641



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%