

# FOR RENT

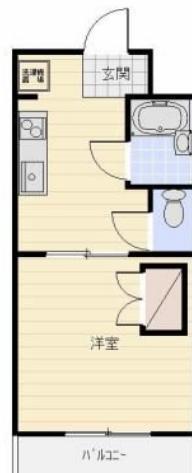
賃料	管理費等
38,000円	3,000円

南面バルコニー、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレーバーマンション 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島 3 丁目11-45		
交通	上島イオン市野線 上島駅東 バス停徒歩8分 内野台線 上島 バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 70,000円 [月次費用] 自治会費 : 500円 定額水道料 : 3,850円 Fサポートplus : 2,420円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 高齢者相談 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000022765

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問合せ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2102890

物件管理コード : 1117658408900000167344



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。