

FOR RENT

賃料	管理費等
82,500円	5,500円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Leonids A 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台 3 丁目9-11		
交通	萩丘都田線 旭ヶ丘 バス停徒歩9分 内野台線 有玉団地 バス停徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(8.12畳) 洋室(6.12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	69.89㎡	向き	南
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月25日予定
駐車場	有(敷地内) 3300 ~ 6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 88,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000022834

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000168422

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。