

FOR RENT

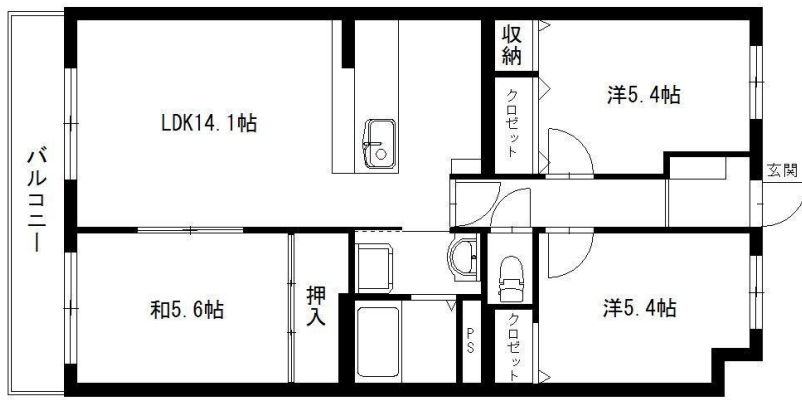
賃料	管理費等
74,000円	0円

2F以上, 2面採光, オートロック, 最上階, 上階無し, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・フェリエ 505号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西3丁目27-66		
交通	4/8/51/58/91 イオンタウン浜松葵 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 和室(5.6畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	68.42㎡	向き	
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月15日予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 自治会入会費: 1,000円 契約一時金: 130,000円 [月次費用] 自治会費: 450円 緊急サポート24: 1,100円 2台目駐車場: 4,400円 [備考] 当初契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1ヶ月分)が発生します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。 緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月17日

No.R-65-0000023306



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%