

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,電子ロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



403	402	401
7.0	6.9	7.0
303	302	301
7.1	7.0	7.1
203	202	201
7.1	7.0	7.1
103	102	101
6.7	6.6	6.7

※共益費・自治会費別途、P1台込み 家賃：万円

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	asamori-so 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田1丁目4-6		
交通	浜名線_10 森田 バス停徒歩4分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	西
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[月次費用] 自治会費：600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：800円/月、引落手数料：330円(		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000023832

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890

物件管理コード：1117658408900000175912

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。